

Klant Eisen Specificatie

Project: Herinrichting Lankelaar-Schutsstraat | 220058
Locatie: Lieshout

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Laarbeek |
| Documentnr: | |
| Datum: | 8-12-2022 |
| Versie: | 3 |
| Status: | In bewerking |

| Naam | Datum | Paraaf |
|-------------------------------|-----------|--------|
| Opgesteld door: Melle Bloemen | 8-12-2022 | |

| Revisie | Datum | Toelichting |
|---------|------------|-----------------------------|
| 1 | 26-10-2022 | Onzeopenbareruimte.nl |
| 2 | 3-11-2022 | Inloopavond |
| 3 | 15-11-2022 | Overleg KES + publicatie |
| 4 | 08-12-2022 | Opstellen Voorlopig Ontwerp |
| | | |
| | | |

| ID Wens/Eis | Eistekst | Toelichting | Document | Initiatiefnemer | Eisverantwoordelijke | Fase | Status | Oordeel | Toelichting |
|-------------|---------------------|--|---------------------------|-----------------|----------------------|----------------|----------------|-----------------|---|
| OG-001 | Groen | Meer ruimte voor groen, terugdringen van verharding en hergebruik van materialen. Kans om het trottoir aan een enkele zijde te realiseren (klimaatadaptieve inrichting). | Startoverleg 26-07 | Opdrachtgever | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | | |
| OG-002 | Verkeer | Het gehele projectgebied dient een 30km/uur zone te blijven. | Startoverleg 26-07 | Opdrachtgever | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | | |
| OG-003 | Afkoppelen | Omwonenden moeten gemotiveerd worden om hun woning (voor en achterzijde) af te koppelen: In een vroegtijdig stadium worden zij hierbij betrokken in het participatietraject. | Startoverleg 26-07 | Opdrachtgever | Omgevingsmanager | Ontwerpfase | Afgerond | | |
| OG-004 | Participatie | De inrichting wordt zoveel mogelijk klimaatbestendig en groen. Daar waar mogelijk kunnen bewoners ideeën inbrengen. | Tussentijds overleg 12-10 | Opdrachtgever | Omgevingsmanager | Ontwerpfase | Afgerond | | |
| BEW-001 | Parkeren | Verzoek om parkeerplaatsen in de Lankelaar. Geen voorstander voor parkeren op gras of trottoir. | Onzeopenbareruimte.nl | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | In de Lankelaar wordt op de rijweg (zijkant verharde rijweg) of in de daarvoor ingerichte parkeerplaatsen geparkeerd. |
| BEW-002 | Inrit | Ik mis in de tekening onze nieuwe woning op nummer 30 (tussen nummer 28 en 34) en de goedgekeurde inrit voor onze woning. | Onzeopenbareruimte.nl | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Wordt op het ontwerp aangepast. |
| BEW-003 | Groen | Geen boom voor woning Schutsstraat 6. Ivm zonnepanelen en overlast. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Bomen die in de Schutsstraat staan blijven behouden, deze bomen zijn gezond en vitaal (CO2). Kappen is niet toegestaan. |
| BEW-004 | Verkeer | Snelheid is te hoog op de Schutsstraat. Verzoek tot maatregelen. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | In nieuwe situatie worden op de kruisingen licht verhoogde punaises aangelegd. Op basis van de snelheidsmetingen die zijn uitgevoerd, zijn geen additionele maatregelen noodzakelijk. |
| BEW-005 | Parkeren | Zorgen over te weinig parkeerruimte, vnm bij Lankelaar 4-20 zonder oprit (geen mogelijkheid om op eigen terrein te parkeren). | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Aantal pakeerplaatsen en mogelijkheid in- en uitrijden inrit worden onderzocht, technisch verder uitgewerkt en zo optimaal mogelijk ingericht. |
| BEW-006 | Onderhoud en beheer | Verzoek om voldoende onderhoud aan beplanting | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Onderhoudsfase | In behandeling | | Onderhoud en soorten beplanting worden nog nader uitgewerkt. |
| BEW-007 | Groen | Boom voor woning Schutsstraat 12 verplaatsen of verwijderen ivm overlast rioolaansluiting. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Bij vernieuwen van de riolering worden huisaansluitingen ook vernieuwd. Boom wordt niet verplaatst, maar probleem wordt wel opgelost met nieuwe huisaansluiting en riolering. |
| BEW-008 | Parkeren | Zorgen om in- en uitrijden van de oprit bij het parkeren van auto's tegenover de oprit. Mede vanwege groenstroken aan beide zijden van de oprit. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Parkeren tegenover een inrit is niet toegestaan. |
| BEW-009 | Groen | Geen bomen voor woning Schutsstraat 10 ivm zonnepanelen en lichtinval. Verzoek om heg te plaatsen ipv bomen. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Bomen die in de Schutsstraat staan blijven behouden, deze bomen zijn gezond en vitaal (CO2). Kappen is niet toegestaan. |

Klant Eisen Specificatie

Project: Herinrichting Lankelaar-Schutsstraat | 220058
Locatie: Lieshout

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Laarbeek |
| Documentnr: | |
| Datum: | 8-12-2022 |
| Versie: | 3 |
| Status: | In bewerking |

| Naam | Datum | Paraaf |
|-------------------------------|-----------|--------|
| Opgesteld door: Melle Bloemen | 8-12-2022 | |

| Revisie | Datum | Toelichting |
|---------|------------|-----------------------------|
| 1 | 26-10-2022 | Onzeopenbareruimte.nl |
| 2 | 3-11-2022 | Inloopavond |
| 3 | 15-11-2022 | Overleg KES + publicatie |
| 4 | 08-12-2022 | Opstellen Voorlopig Ontwerp |
| | | |
| | | |

| BEW-ID | Categorie | Verzoek | Inloopavond | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Status | Resultaat | Toelichting |
|---------|-----------------|---|-------------------|---------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|---|
| BEW-010 | Groen | Verzoek om in de Schutsstraat geen bomen te plaatsen ivm zonnepanelen. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Bomen die in de Schutsstraat staan blijven behouden, deze bomen zijn gezond en vitaal (CO2). Kappen is niet toegestaan. |
| BEW-011 | Parkeren | Verzoek tot meer parkeerplaatsen in de Schutsstraat. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Daar waar mogelijk worden parkeerplaatsen toegevoegd in het ontwerp tussen de knotwilgen. |
| BEW-012 | Inrit | Bewoner Lankelaar 13 heeft bus+aanhanger (4,77m). Verzoek tot passende inrit. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Er is rekening gehouden met riicurven in het ontwerp. |
| BEW-013 | Participatie | Bewoner Lankelaar wenst enquête af te nemen over de nieuwe inrichting en wensen/eisen bewoners. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Omgevingsmanager | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Participatietraject loopt via de projectenwebsite en fysieke bijeenkomst. Enquête is geen onderdeel van dit traject. |
| BEW-014 | Inrit | Verzoek om de inrit van Lankelaar 9 recht te maken (in het ontwerp is deze scheef). | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Het ontwerp wordt nog getoetst op riicurven. |
| BEW-015 | Inrichting | Verzoek om de straat (Lankelaar) te laten zoals deze nu is. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Omgevingsmanager | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Doel van het project is om de woonstraten duurzaam en klimaatadaptief in te richten. Mede vanwege wateroverlast. Dit betekent aanleggen hemelwaterriool, zoveel mogelijk afkoppelen, duurzame groenvakken, gezonde bomen en meer groen, dus minder verharding. Huidige situatie voldoet niet aan deze uitgangspunten. |
| BEW-016 | Landbouwverkeer | Landbouwverkeer rijdt nu door de Schutsstraat ivm betonblokken aan andere zijde van de weg. Verzoek om een alternatieve route (ontsluiting verharde Broeksteeg) voor deze voertuigen in te richten. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Ontwerpfase | In behandeling | | In behandeling, wordt onderzocht. |
| BEW-017 | Parkeren | Verzoek om een groene parkeerstrook/-plaatsen aan de westzijde van de Schutsstraat. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Daar waar mogelijk worden parkeerplaatsen toegevoegd in het ontwerp tussen de knotwilgen. |
| BEW-018 | Groen | Verzoek om bestaande leibomen in de Vogelenzang te behouden. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Bomen blijven behouden. |
| BEW-019 | Groen | Verzoek om lage bomen te plaatsen in de Schutsstraat ivm zonnepanelen | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Bomen die in de Schutsstraat staan blijven behouden, deze bomen zijn gezond en vitaal (CO2). Kappen is niet toegestaan. |
| BEW-020 | Riolering | Bedrijfspan en naastgelegen woningen liggen lager. Verzoek tot voldoende waterafvoer ivm overlast. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Wordt meegenomen in het plan. |
| BEW-021 | Inrichting | Putdeksel kruising Schutsstraat-Lankelaar geeft geluidsoverlast. Wordt dit verholpen? | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Omgevingsmanager | Uitvoeringsfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Wordt vervangen tijdens de werkzaamheden van het totale project |
| BEW-022 | Inrit | Verzoek om voldoende ruimte te creëren bij het in- en uitrijden van de oprijt. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Het ontwerp is getoetst op riicurven. |
| BEW-023 | Inrit | Inrit Lankelaar 19 niet op tekening. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Aanpassen in ontwerp |
| BEW-024 | Groen | Verzoek om grote eiken te vervangen voor kleinere loofbomen in de Lankelaar. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Soorten bomen worden nog bepaald (biodivers). |

Klant Eisen Specificatie

Project: Herinrichting Lankelaar-Schutsstraat | 220058
Locatie: Lieshout

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Laarbeek |
| Documentnr: | |
| Datum: | 8-12-2022 |
| Versie: | 3 |
| Status: | In bewerking |

| Naam | Datum | Paraaf |
|-------------------------------|-----------|--------|
| Opgesteld door: Melle Bloemen | 8-12-2022 | |

| Revisie | Datum | Toelichting |
|---------|------------|-----------------------------|
| 1 | 26-10-2022 | Onzeopenbareruimte.nl |
| 2 | 3-11-2022 | Inloopavond |
| 3 | 15-11-2022 | Overleg KES + publicatie |
| 4 | 08-12-2022 | Opstellen Voorlopig Ontwerp |
| | | |
| | | |

| BEW-ID | Thema | Beschrijving | Inloopavond | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Status | Opmerkingen | |
|---------|------------|--|-----------------------|---------|------------------|----------------|----------------|---|---|
| BEW-025 | Parkeren | Met wegvallen parkeerhavens ontstaan zorgen over het parkeren op de stoep Lankelaar. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | Aantal pakeerplaatsen en mogelijkheid in- en uitrijden inrit wordt verder onderzocht, technisch uitgewerkt en zo optimaal mogelijk ingericht. | |
| BEW-026 | Inrit | Inritten Lankelaar 1 (tpv Vogelenzang), 11 en 13 kloppen niet met werkelijkheid. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Aanpassen in ontwerp na inmeting. |
| BEW-027 | Parkeren | Begin oostzijde Vogelenzang geldt parkeerverbod. Dit wordt niet gehandhaafd. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Onderhoudsfase | Afgerond | Afgewezen | Handhaving behoort niet tot het project. |
| BEW-028 | Parkeren | Verzoek tot een parkeerstrook/-havens met grasbetontegels in de Lankelaar. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | In de Lankelaar wordt op de rijweg (zijdant verharde rijweg) of in de daarvoor ingerichte parkeervakken geparkeerd. |
| BEW-029 | Groen | Verzoek voor een haag op kruising Molendreef-Schutsstraat | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Aansluiting fietspad Schutsstraat wordt aangepakt, soorten beplanting wordt nader bepaald. Een heg past niet binnen bij de inrichting van de rest van de Schutsstraat. |
| BEW-030 | Riolering | Is er een duiker bij de sloot naast de Schutsstraat en bij de Lankelaar? Zo ja, lijkt verstopt? | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Onderhoudsfase | Afgerond | | Wordt uitgezocht en opgelost. |
| BEW-031 | Verkeer | Verzoek om geen wegversmallingen en verspringingen te realiseren in de Lankelaar. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Versmallingen en verspringingen worden nader bekeken. Heeft een snelheidsremmende functie. |
| BEW-032 | Verkeer | De bochtstraal bij Schutsstraat-Lankelaar lijkt scherp en gevaarlijk. Verzoek tot aanpassing. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Het ontwerp wordt nog getoetst op riocurven. |
| BEW-033 | Verkeer | Verzoek tot verkeerstellingen, oa over snelheid. Graag delen met bewoners. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Parkeerbalken en een snelheidsonderzoek incl. tellingen zijn uitgevoerd. |
| BEW-034 | Inrichting | Verzoek tot laadpalen | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Ontwerpfase | Afgerond | Afgewezen | Laadpalen worden op strategische locaties neergezet of op persoonlijk verzoek via: https://www.laarbeek.nl/laadpaal-aanvragen (advies om deze zelf via deze link aan te vragen). |
| BEW-035 | Inrit | Wat is de hoogte van de nieuwe inritten? | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Omgevingsmanager | Ontwerpfase | In behandeling | | Hoogteplan volgt in verder stadium. Inritten worden passend gemaakt op het particuliere perceel. |
| BEW-036 | Groen | Verzoek om in de Schutsstraat dezelfde soort bomen toe te passen (één geheel). | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Bomen die in de Schutsstraat staan blijven behouden, deze bomen zijn gezond en vitaal (CO2). Kappen is niet toegestaan tevens worden geen nieuwe bomen bijgeplant. |
| BEW-037 | Inrichting | Blijft de sloot/wadi bij de Schutsstraat (westelijke deel) behouden? Heeft nu een belangrijke functie voor opbergen water. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Opdrachtgever | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Blijft behouden en wordt gekoppeld aan de nieuwe hemelwatervoorziening |
| BEW-038 | Inrit | Inrit Schutsstraat 27 ontbreekt. | Inloopavond 02-11 | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Aanpassen in ontwerp |
| BEW-039 | Inrichting | Verzoek om de groenstrook niet naar de andere kant van de weg te verplaatsen aan de Lankelaar 34. Dit gezien de wens om de afstand van de woning tot de rijweg niet te verkleinen. | Onzeopenbareruimte.nl | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Groenstrook is verplaatst vanwege stand van de zon i.c.m. zonnepanelen. De versmallingen en verspringingen worden nader bekeken. |

Klant Eisen Specificatie

Project: Herinrichting Lankelaar-Schutsstraat | 220058
Locatie: Lieshout

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Laarbeek |
| Documentnr: | |
| Datum: | 8-12-2022 |
| Versie: | 3 |
| Status: | In bewerking |

| Naam | Datum | Paraaf |
|-------------------------------|-----------|--------|
| Opgesteld door: Melle Bloemen | 8-12-2022 | |

| Revisie | Datum | Toelichting |
|---------|------------|-----------------------------|
| 1 | 26-10-2022 | Onzeopenbareruimte.nl |
| 2 | 3-11-2022 | Inloopavond |
| 3 | 15-11-2022 | Overleg KES + publicatie |
| 4 | 08-12-2022 | Opstellen Voorlopig Ontwerp |
| | | |
| | | |

| BEW-040 | Inrichting | Verzoek om de drempel Vogelenzang > Dorpsstraat te verschuiven naar het begin van de Lankelaar (kruispunt) | Onzeopenbareruimte.nl | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Huidige constructie moet gehandhaafd blijven in verband met stuwning van het water (wateroverlast). Mogelijkheden om dit anders in te richten worden onderzocht. |
|---------|-------------|---|------------------------------|---------|---------------|-------------|----------------|-----------------|--|
| BEW-041 | Verlichting | Verzoek om -nu het onverharde pad toch opengegraven wordt- ook verlichting langs het pad te plaatsen. Ivm veiligheid en druk gebruikt pad | Onzeopenbareruimte.nl | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Afgevoerd | In dit gedeelte worden enkel rioolwerkzaamheden uitgevoerd. |
| BEW-042 | Groen | De bestaande beplanting aan de noordzijde van de Schutsstraat ter hoogte van de huisnummers 16, 18, 24 en 26 te vervangen door parkeerstroken op basis van grastegels zoals ook voorzien aan het begin van de Schutsstraat. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Bestaande beplanting (knotwilgen) blijven behouden. In het ontwerp wordt rekening gehouden met extra parkeerruimte tussen de knotwilgen (grasbetontegels). |
| BEW-043 | Groen | De ruimte tussen de wilgen aan de noordzijde zodanig maken (voor zover niet al bestaand) dat auto's optimaal daartussen kunnen parkeren. Zo nodig 1 of 2 bomen herpositioneren. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Knotwilgen worden, indien nodig, herpositioneerd om meer parkeerruimte te realiseren. |
| BEW-044 | Parkeren | Aan de zuidzijde van dit stukje Schutsstraat de bestaande groenstroken voor de huisnummers 25 en 27 vervangen door parkeerstroken van grastegels i.v.m. de eenheid in het gezicht op de straat | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | Wel gehonoreerd | In het ontwerp wordt rekening gehouden met extra parkeerruimte (grasbetontegels). |
| BEW-045 | Inrichting | Toepassen van geluiddempende stenen bij het herstraten van de weg, zoals ook voorzien in het eerste deel van de Schutsstraat. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Geluidsdempende stenen worden toegepast. |
| BEW-046 | Groen | In de twee insteken aan de noordzijde de beplanting welke in slechte staat is vervangen. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Beplanting in slechte staat wordt vervangen mits dit op gemeentelijke grond ligt. Soorten beplanting nader te bepalen. |
| BEW-047 | | Wens dat alle soorten van verkeersbewegingen voor de industriebestemming te allen tijde gewaarborgd blijven. Hierbij moet gedacht worden aan vrachtwagens en opleggers. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | Afgerond | Wel gehonoreerd | Inritten en bochten worden getoest op rijcurven. Voor het gebied geldt geen vrachtwagenverbod |
| BEW-048 | | Wens dat de strook naast Schutsstraat 32 zodanig wordt verstevigd, dat de bomen niet langer wegzakken in de sloot. | Bewonersbrief (Schutsstraat) | Bewoner | Ontwerpleider | Ontwerpfase | In behandeling | | Wordt nader onderzocht. |